

KÄSKKIRI

Rakvere

06.märts 2009.a. nr 26

Kooskõlastuse andmine

Aluseks võttes Viru Maaparandusbüroo põhimääruse § 7 punkt 3 lõige 3, annan kooskõlastuse Osauhingule Capitalhaus Ida-Viru maakonnas Kohtla vallas Valaste külas asuva Uuesilla kinnistu (32001:002:0077) ja Mäepõllu kinnistu (32001:002:0123) detailplaneeringule.

Detailplaneeringu alal asub Valaste 2 maaparandussüsteem (kood 1106800020020) ja ala piirneb riigi poolt korrashoitava ühiseesvoolu Valaste ojaga (kood 1068000).

Kuna detailplaneeringu alal võib ehitustegevuse tagajärjel tekkida liigniiskuse oht, on soovitatav projekteerida sadevetesüsteem, mis lõppeb keskkonnakaitse nõudeid arvestades Valaste ojasse mitte dreeni. Ehituse käigus väljakaevatud drenaaž võimaluse korral taastada või ühendada uue sadevetesüsteemiga.

Kooskõlastus kehtib vastavalt Maaparandusseaduse § 48 järgmistel tingimustel:

1. tagada Uuesilla detailplaneeringu alale jäävas riigi poolt korrashoitavas Valaste ojas vee takistusteta läbivool ja täita vastavalt Veeseadusele ühiseesvoolude kohta kehtivaid nõudeid.
2. säilitada detailplaneeringu alaga piirnevale naaberkinnistule jääva maaparandussüsteemi nõuetekohane toimimine
3. kitsendusega maa-ala siht- või kasutusotstarve muutmise korral kooskõlastada muudatus Viru Maaparandusbürooga.

Sirje Käbin
Juhataja

Viru Maaparandusbüroo
Võidu 38, 44313 Rakvere

KINNITAN

Juhataja

06. märtsi 2009.a. käskkirja nr 26 ära

on samane originaaliga

peaspetsialist *Malu* Kaja Palm

06. märts 2009. a.

